



Etude Globale

Vous souhaitez avoir une connaissance précise de la faisabilité architecturale, technique, et financière de vos envies, c'est pourquoi nous vous proposons l'Etude Globale de votre projet personnalisé, laquelle comprend :

L'état des lieux

Indispensable en rénovation lourde, le relevé de l'existant s'avère également très utile lorsque l'on désire réaliser un aménagement intérieur réfléchi. Cette opération sans contrainte particulière, s'effectue au moyen d'un télémètre à visée laser, afin d'éviter tous déplacements du mobilier et pouvoir évoluer en milieu habité. Le relevé nous permet de produire différents plans de l'état des lieux, mentionnant les cotes réelles du bâti, et chaque détail technique utile remarqué. Grâce à ces documents, toutes les surfaces qui pourraient être concernées par vos futurs travaux sont alors bien identifiables.

La conception de votre projet

Une habitation constitue souvent l'investissement le plus important d'une vie, tant du point de vue financier que parce que c'est le lieu où l'on vit, où s'épanouit sa famille et où chacun doit pouvoir exprimer sa propre personnalité. Vos idées, mais aussi votre mode de vie, vos habitudes... sont autant d'éléments que nous prenons en compte pour réaliser une habitation qui soit vraiment la vôtre.

S'il est indispensable d'effectuer ses choix en fonction de ses désirs ou de ses rêves, les rencontres avec les concepteurs HD2 vous éclairent de manière professionnelle et objective, notamment dans le cadre d'une rénovation ou l'étude globale doit vous permettre de vous affranchir de tous travaux aléatoires, aux conséquences parfois irréversibles. Ensemble, nous évoquons les remèdes techniques à apporter et les solutions architecturales adaptées. Intégrer des éléments visant la qualité de votre habitat et la réduction de ses consommations en ressources et énergies, est l'un de nos challenges.

L'ensemble des plans qui suivent nos entrevues, précise la composition générale en plan et en volume, et vous permet d'apprécier les volumes intérieurs comme l'aspect extérieur de l'ouvrage futur. Nécessaires pour étudier notre meilleure offre, les plans seront également des pièces utiles à chacun pour l'exécution fidèle des travaux.

Le chiffrage des travaux

L'étude globale d'un projet définit clairement ses caractéristiques, mais elle assure aussi une bonne détermination de son budget. En ce sens, notre chiffrage rigoureux, descriptif et estimatif, analyse l'ensemble de nos prestations. Des suggestions, comme convenu, permettent d'affiner vos choix. Les informations administratives utiles y sont également portées.

Contactez-nous